

STAMMDATENBLATT MIETER

Sehr geehrter Mietinteressent,

mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung überlässt der Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so hat der Vermieter ein Interesse daran, die Wohnung so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist.

Beantworten Sie daher bitte vollständig und wahrheitsgetreu die folgenden Fragen. Vielen Dank! Bei Vertragsabschluss sind diese Angaben Grundlage der Angebotsannahme.

Die Vermietung der Wohnung erfolgt nur durch den Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages; mündliche Zusagen und Absprachen führen nicht zum Abschluss eines Mietvertrages.

Sie beabsichtigen, im Hause _____
die
Wohnung _____ anzumieten.

Name: _____ Vorname: _____
Geb. am: _____ Telefon: _____
Derzeitige Anschrift: _____
Ausweis-/Pass-Nr.: _____ Staat: _____

Ausgeübter Beruf: _____

Monatliches Nettoeinkommen: _____

Arbeitgeber, Sitz der Firma: _____

Erhalten Sie eine finanzielle Unterstützung zu Wohnzwecken durch öffentliche Einrichtungen (z.B. Sozialamt, ALG II etc.)?

Ja, nämlich _____

Nein

Folgende Personen werden in die Wohnung einziehen:

(Name, Vorname, Geburtsdatum)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Grund des Wohnungswechsels: _____

Beabsichtigen Sie Tierhaltung?

Ja, nämlich(Tierart) _____

Nein

Sind Sie bereit, Sicherheit zu leisten?

- Ja, durch Zahlung von drei Nettomieten
 durch Bankbürgschaft

Ist Ihnen in den letzten 5 Jahren außerordentlich gekündigt worden?

- Ja Nein

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage erhalten?

- Ja Nein

Sind Sie in den letzten 5 Jahren wegen Mietrückständen verklagt worden?

- Ja Nein

Haben Sie in den letzten 10 Jahren eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben?

- Ja, am _____ Amtsgericht _____ Nein

Wurde in den letzten 10 Jahren die Insolvenz über ihr Privatvermögen eröffnet?

- Ja, am _____ Amtsgericht _____ Nein

Ich bin damit einverstanden, dass der Vermieter bei meinem bisherigen Vermieter Auskünfte über mich einholt.

- Ja, (Name, Anschrift, Telefon des bisherigen Vermieters, ggf. Hausverwaltung): Nein

Ich versichere, obige Angaben nach besten Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Ich bin damit einverstanden, dass die vorstehenden Daten unter Beachtung der Bestimmungen des Datenschutzes gespeichert werden.

Die Angaben werden vertraulich und entsprechend dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) behandelt, also nicht an Dritte weitergegeben, und bei Beendigung des Mietverhältnisses vernichtet. Sollte ein Vertrag nicht zu Stande kommen, werden die Daten umgehend vernichtet.

Mit einer für mich kostenlosen Überprüfung meiner Bonität durch die Anfrage und der dazu erforderlichen Weitergabe meiner personenbezogenen Daten an einen Auskunftsdienst (z.B. schufa, informa, Bürgel) erkläre ich mich einverstanden.

(Ort, Datum)

(Unterschrift)